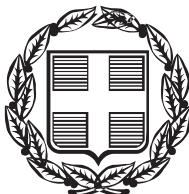




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1049**

12 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/37370 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 στον παράλληλο αγροτικό δρόμο νότια της Νέας Εθνικής Οδού Γαλατά - Κολυμπαρίου (χ.θ. 3+400 έως χ.θ. 3+700) στην περιοχή Αγ. Μαρίνας του ΒΟΑΚ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως «του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α'/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την υπ' αριθ. Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

6. Την υπ' αριθ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Την υπ' αριθ. Δ16α/01/29/Α.Φ. 1/15.1.1996 απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την υπ' αριθ. Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.1989 απόφαση του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.

10. Την υπ' αριθ. Δ17α/10/44/Φ.2.2.1/24.5.2004 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.

11. Του π' αριθ. 1917/18.9.2003 Ε.Υ.Δ.Ε. /ΒΟΑΚ, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο.

12. Την υπ' αριθ. 37781/2.3.2004 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η Νέα Εθνική Οδός Γαλατά - Κολυμπαρίου (χ.θ. 3+400 έως χ.θ. 3+700) στην περιοχή Αγ. Μαρίνας του ΒΟΑΚ, βελτιώνεται - διαπλατύνεται με τον νότιο παράλληλο αγροτικό δρόμο.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠΕ 5858 (2)

Έγκριση ανέγερσης «Δημοτικού Σφαγείου στη νήσο Σέριφο» Ν. Κυκλάδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός

Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθ. 1/1986 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999 απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, Προϊστάμενους Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή Υπουργού».

7. Το από 17.9.2002 Π.Δ. «Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στους οικισμούς και στις εκτός σχεδίου περιοχές της νήσου Σερίφου» (ΦΕΚ 930 Δ'/24.10.2002) και ειδικότερα την παρ. 21 του Άρθρου 3.

8. Την υπ' αριθ. 833/30.6.1999 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων περί «Άδειας σκοπιμότητας ιδρύσεως Σφαγείου στο Δήμο Σερίφου».

9. Το υπ' αριθ. 665/2.4.2004 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου του Επαρχείου Μήλου με θέμα «Ίδρυση Σφαγείου Μικρής Δυναμικότητας στο Δήμο Σερίφου».

10. Το υπ' αριθ. 1100/14.5. 2004 έγγραφο της Ένωσης Αγροτικών Συν/σμων νήσων Κυκλάδων και Αργοσαρωνικού Συν. Π.Ε. με θέμα «Ανέγερση Σφαγείου μικρής δυναμικότητας Δήμου Σέριφου».

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την ανέγερση «Δημοτικού Σφαγείου Σερίφου» στη νήσο Σέριφο του Νομού Κυκλάδων σύμφωνα με την μελέτη που εγκρίθηκε με το από 127/13.11.2003 Θέμα 11ο πρακτικό του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Ν. Κυκλάδων, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Π.Δ. «Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στους οικισμούς και στις εκτός σχεδίου περιοχές της νήσου Σερίφου» (ΦΕΚ 930/Δ'/24.10.2002), επειδή πρόκειται για κτήριο δημοσίου συμφέροντος που επιλύει προβλήματα υγειονομικού χαρακτήρα της τοπικής κοινωνίας της νήσου καθώς και των γύρω νησιών .

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Οκτωβρίου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΧΩΡΟΣ ΠΑΥΣΕΩΣ
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
ΣΤΡΩΣΗ ΣΑ
ΚΑΘΑΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΣΦΑΓΕΙΟ
ΣΤΑΥΛΟΙ
ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ
ΤΟΜΗ Β-Β
ΤΟΜΗ Α-Α

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ
ΕΡΓΟ:	ΙΔΡΥΣΗ ΣΦΑΓΕΙΟΥ ΜΙΚΡΗΣ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΙΦΟΥ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ:	Κ/Ξ Χ. ΑΝΤΙΠΑΤΗΣ–Θ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤΙΠΑΤΗΣ (Πολ. Μηχ.) ΣΤΑΤΙΚΑ ΜΑΝΤΕΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Πολ. Μηχ.) ΗΛ/ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ. (Η/Μ Μηχ.)
ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΘΕΜΑ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-6
ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΑΝΤΙΠΑΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΙΦΟΥ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ.
ΠΕΡΙΟΧΗ « ΤΣΙΛΙΠΑΚΗ » ΣΕΡΙΦΟΥ.
ΚΛ. 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

πράξης: ΔΠΕ/5858/04 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/5858/29. 10. 2004
Θέμα: ... Έγκριση ανέγερσης « Δημοτικού Σφαγείου στη νήσο Σέριφο » Ν. Κυκλάδων. —

Μυτιλήνη ... ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004

-ο-
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 9233 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. Γ 80, στη συνοικία Αιβαλιώτικα, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2.Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3.Την υπ' αριθμ. 79/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου , με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Την υπ' αριθμόν 270/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου , με την οποία απορρίφθηκαν οι ενστάσεις.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.

7. Την υπ' αριθμ. 59/2004, θέμα 3ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτές τις υπ' αριθμόν 79/2004 και 270/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, και επειδή

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν προκαλείται μείωση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης.

β) Με την προτεινόμενη τροποποίηση μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή στις οδούς Αιβαλιώτη και Πακουβίου, ώστε να προσαρμοστεί στην διανομή των νέων οικοπέδων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη πράξη εφαρμογής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ 80 (Αρίωνος, Πακουβίου, Αμάθωντα και Αιβαλιώτη), στην συνοικία Αιβαλιώτικα του Δήμου Βόλου, για μικρή μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών στις οδούς Αιβαλιώτη και Πακουβίου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 79/2004 και 270/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Οκτωβρίου 2004

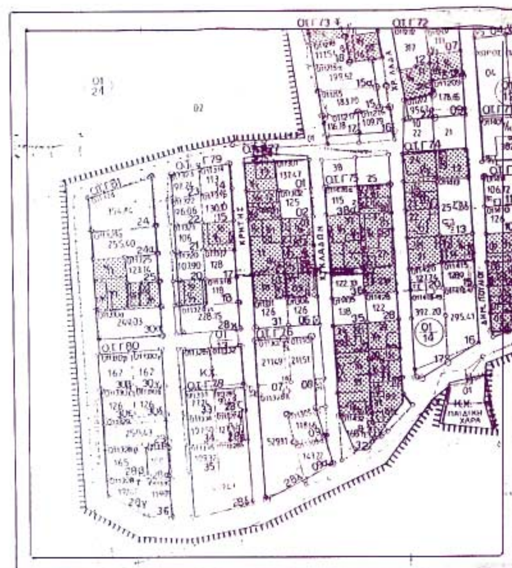
Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ


131350
131400
131450
131500
131550
593400
593350
593300
593250
593200
ΟΤ 73
ΟΤ 74
ΟΤ 75
ΟΤ 77
ΟΤ 78
ΟΤ 79
ΟΤ 80
ΟΤ 81
ΟΔΟΣ ΣΕΦΕΡΗ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΞΙΜΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΣΠΑΣΙΑΣ
Κ.Χ
Κ.Χ.
01
02
03
04
05
06
07
08
09
ΑΡΧΕΙΟ: 500.FPL

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1.	ΜΑΡΙΑ	ΣΙΑΚΗ	01
2.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΙΒΑΛΙΩΤΗΣ	02
3.	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ	03
4.	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	04
5.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	05
6.	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ	06
7.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ σύζυγος	ΚΑΤΣΩΝΗ ΖΗΣΗ	07
8.	ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ σύζυγος	ΧΟΥΤΑ ΚΥΡΙΑΖΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ	08
9	ΔΗΜΟΣ	ΒΟΛΟΥ	09

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

———	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-------	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-------	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΛΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ 80



Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ Βόλος 20/10/04
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ Γ 80 (Αρίωνος, Πακουβίου, Αμάθοντα και Αιβαλιώτη) στην συνοικία Αιβαλιώτικα του Δήμου Βόλου, για μικρή μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών στις οδούς Αιβαλιώτη και Πακουβίου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 8708/2004 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 20/10/04

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

Αριθ. 3520 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την άρση των ασυμφωνιών των Ο.Γ. της οδού Παρασκευοπούλου μεταξύ των οδών Ν. Μπελογιάννη και Καλλιπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων,κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18,19 του από 3.4.1929 Δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ197/Α/27.8.2002) περί «Άσκησης αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5. Την υπ' αριθ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55 /13.6.1988 εγκύκλιο τουΥ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νίκαιας (Ν. Αττικής)».

7. Την υπ' αριθμ. 426/22.6.2004 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Νικαίας.

8. Την υπ' αριθμ. Κ101/4.10.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τις οικοδομικές γραμμές στην οδό Παρασκευοπούλου μεταξύ των οδών Ν. Μπελογιάννη και Καλλιπόλεως στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Ν. Μπελογιάννη - Σαλαμίνος - Καλλιπόλεως - Παρασκευοπούλου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 2 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΣΑΧΑΚΙΑΝ ΜΑΙΡΕΝΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 52 & ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ – ΝΙΚΑΙΑ
02	ΧΑΤΖΗΜΠΡΑΧΑΤΖΙΑΝ ΝΑΖΑΡΕΤ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 50 – ΝΙΚΑΙΑ
03	ΚΑΝΑΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 48 – ΝΙΚΑΙΑ
04	ΝΑΣΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 46 – ΝΙΚΑΙΑ
05	ΑΖΙΛΑΖΙΑΝ ΑΖΑΔΟΥΧΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 44Α – ΝΙΚΑΙΑ
06	ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 26–28 – ΝΙΚΑΙΑ
07	ΑΜΠΑΡΤΖΙΔΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ	ΤΡΙΤΩΝΟΣ 20–22 – Π. ΦΑΛΗΡΟ
08	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 44 – ΝΙΚΑΙΑ
09	ΑΛΕΞΙΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 42 – ΝΙΚΑΙΑ
10	ΚΟΥΤΣΟΥΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 40 – ΝΙΚΑΙΑ
11	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 38 – ΝΙΚΑΙΑ
12	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 34 & ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ 29 – ΝΙΚΑΙΑ
13	ΤΣΑΓΚΑΡΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ & ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ 27Β – ΝΙΚΑΙΑ
14	ΓΙΑΝΝΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 21 – ΝΙΚΑΙΑ
15	ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 23 – ΝΙΚΑΙΑ
16	ΜΠΟΥΡΑΝΗ ΣΜΑΡΑΓΔΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 25 – ΝΙΚΑΙΑ
17	ΜΥΛΩΝΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 27 – ΝΙΚΑΙΑ
18	ΑΛΕΞΙΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 29 – ΝΙΚΑΙΑ
19	ΑΛΕΞΙΟΥ ΝΕΡΑΤΖΙΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 31 & ΣΜΥΡΝΗΣ – ΝΙΚΑΙΑ
20	ΖΟΡΜΠΑ ΑΙΜΙΛΙΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 33 & ΣΜΥΡΝΗΣ – ΝΙΚΑΙΑ
21	ΗΛΙΑ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 35 – ΝΙΚΑΙΑ
22	ΖΑΜΠΕΘΑΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 37 – ΝΙΚΑΙΑ
23	ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 39 & ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ – ΝΙΚΑΙΑ

476/2004

ΙΙΙ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 3-8-1973
ΕΜΒΑΔΟΝ	200,00 Μ2	ΣΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	[illegible]
ΠΡΟΣΩΠΟ	10,00 Μ	ΣΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	[illegible]
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ 16-3-1934 — ΦΕΚ 134/19-3-1934
ΔΙΑΤΑΓΜΑ 3-10-1936 — ΦΕΚ 549/21-10-1936
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΑΠ 16-3-1960 — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 6475/16-3-1960

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 426/2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΤΩΝ ΑΣΥΜΦΩΝΙΩΝ ΤΩΝ Ο.Γ. ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ Ν. ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ 11-3-2004 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΓΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ Σ.Χ.Ο.Π.	ΕΓΚΡΙΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 3580/9-11-2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την άρση των ασυμφωνιών των Ο.Γ. της οδού Παρασκευοπούλου μεταξύ των οδών Ν. Μπελογιάννη και Καλλιπόλεως
ΠΕΙΡΑΙΑΣ .... 199..
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500